



# FORMATION à l'utilisation de l'outil numérique KINTEZIA

## **Présentation de la formation** - Formation à l'utilisation du logiciel KINTEZIA :

Le logiciel de rendu 3D est utilisé pour créer des images et des animations réalistes en utilisant des techniques de calcul de la lumière, de la texture et de la conception assistée par ordinateur. La formation a pour but l'acquisition de compétences nécessaires pour utiliser efficacement le logiciel en totale autonomie, y compris la conception 3D, la création de décors, l'éclairage et la création de visites en réalité virtuelle. Elle s'adresse généralement aux professionnels de l'immobilier neuf et ancien et aux professionnels de la décoration d'intérieur, mais elle peut également être utile pour les artisans. KINTEZIA permet aux professionnels de l'immobilier de se lancer dans le monde du numérique.

## **LES OBJECTIFS PÉDAGOGIQUES DE FORMATION**

### **A l'issue de la formation le stagiaire sera capable de :**

- Créer un projet immobilier depuis l'outil de conception assistée par ordinateur
- Importer un fichier 3D dans KINTEZIA pour l'exploiter
- Concevoir une décoration rapidement
- Réaliser un rendu 3D
- Faire visiter un projet en visite virtuelle
- Maintenir les matériels informatiques à jour et en bon état de fonctionnement
- Mettre en service les outils de réalité virtuelle

### **PUBLIC VISÉ :**

Clients BtoB : Salarié, cadre ou gérant. Toute personne en charge de la commercialisation ou faisant partie d'un service marketing.

### **NIVEAU DE CONNAISSANCES PRÉALABLES REQUIS**

Aucun prérequis n'est nécessaire pour cette formation.

### **LA DURÉE DE FORMATION**

Durée de la formation : 7 heures.



## LES MOYENS PÉDAGOGIQUES ET TECHNIQUES

La formation s'effectue **en présentiel** par sessions de 10 personnes maximum chez le client et avec les moyens techniques mis à disposition par le formateur.

Matériel requis pour chaque stagiaire : PC portable (environnement Windows) + Licence active du logiciel Kintezia.

La formation est constituée :

- d'une **partie théorique** (démonstration de l'outil, création de rendu et démonstration de la réalité virtuelle) avec des supports pédagogiques qui seront mis à la disposition de chaque stagiaire en début de formation sous format PDF et contenus numériques (liens vers des tutoriels vidéo).
- d'une **partie pratique** (application par le biais d'exercices et cas pratiques réalisés par les stagiaires - mises en situation).

La journée est ponctuée par des temps d'échanges (questions réponses) entre les stagiaires et le formateur.

## CONTENU DÉTAILLÉ DE LA FORMATION

### INTRODUCTION : Présentation de la formation

#### Le site internet et lancement du programme (10 min)

- Gestion du compte
- Système de licence (PDF)
- Aides, les tutoriels en vidéos
- KINTEZIA Launcher

#### Création depuis le CAO (30 min)

- Lancer depuis le bouton du logiciel ou depuis un lien internet
- Outils de base
  - création des murs
  - porte
  - fenêtre
  - baie vitrée
  - porte de garage
  - autres
- Gestion des paramètres généraux
- La toiture
- Système de sauvegarde / chargement
- Importer un plan
- Exporter le projet



## Création depuis un fichier 3D (20 min)

- Importation
- Dessinateur et paramètres du dessinateur

## Paramètres d'un projet (10 min)

- Paramètres du dessinateur
- Partager et récupérer la décoration (fonctionnement multi utilisateurs) (PDF)
- Réinitialiser un projet

## Décoration (35 min)

- Les boutons (vue générale)
- Modifier les matériaux
- Placer le mobilier
  - Les systèmes de pack
  - Le déplacement
  - Optimiser son temps de création
    - Famille / Sous famille
    - Curseur d'acceptabilité
- Paramètre de l'environnement du projet
- Le cube
- Perspectives / rendus 3D (en deux mots)
- Dossier de récupération des rendus 3D
- Sauvegarde

## Les rendus 3D (30 min)

- Utilisation du mode "rendus 3D" "perspectives" "photos"
- Astuces de placement (cadre, luminosité)
- Utilisation poussée "touche control"
- Le système de rendu (PDF)
- Récupération et paramètres

## La VR (30 min)

- Initialiser un casque
- Check liste (PDF)
  - Allumer l'ordinateur
  - Allumer / brancher le casque
  - Lancer l'application tierce du casque (garder l'application continuellement active pendant la durée de l'utilisation en VR)
  - Lancer KINTEZIA
- Correction des bugs fréquents
- Utilisation KINTEZIA VR



## Partager avec son client acquéreur (15 min)

- Rendus 3D
- Les différents formats dont le panoramique 360°
- La vidéo (via carte graphique ou logiciel annexe)
- La visioconférence

## L'informatique conseils pratique (15 min)

## Questions réponses (15 min)

## Mise en situation tutorée (1h30)

## Réalisation en autonomie (30 min)

## Questions réponses (45 min)

## Bilan (15 min)

### L'ENCADREMENT DE L'ACTION DE FORMATION

**Boris Veiga** est expert dans son domaine avec une expérience professionnelle dans le domaine du rendu 3D et de la photo immobilière de prestige. Il a travaillé sur de nombreux projets prestigieux pour des clients tels que le Groupe Pastor à Monaco, Mixcité pour des projets immobiliers autour du Lac Léman, l'agence Jane pour l'immobilier de Luxe autour du Bassin d'Arcachon, Signature promotion, Aladay, Nexity et bien d'autres ...

Il est passionné par le numérique et a un talent pour expliquer les concepts complexes de manière claire et concise. Il est également très à l'écoute de ses élèves et est toujours disposé à répondre à leurs questions et à les aider à résoudre les problèmes qu'ils rencontrent.

Il est également très bien informé sur les dernières tendances et les dernières mises à jour du logiciel KINTEZIA, il est donc en mesure de vous fournir des conseils pratiques et des astuces pour vous aider à améliorer votre travail.

En résumé, notre formateur est un expert passionné et dévoué qui vous aidera à tirer le meilleur parti de votre temps de formation.



## LES MOYENS D'ÉVALUATION MIS EN ŒUVRE ET SUIVI

- Une **feuille d'émargement** sera distribuée, datée et signée chaque jour (matin et après-midi) par chaque stagiaire et par notre formateur.

- Le **contrôle des acquis** s'effectue tout au long de la formation validant chaque étape par des mises en situation pratiques par des exercices pratiques et en fin de formation par un **test constitué de 2 parties** :

- **Une mise en situation** - Cas pratique
- Un questionnaire de connaissances à choix multiples

Une **évaluation des acquis et montées en compétences de chaque stagiaire sera effectuée par notre formateur** en fin de formation et remise à chacun ainsi qu'un **certificat de réalisation** (attestation de présence et de réussite) après évaluation des compétences par le formateur.

Un **questionnaire de satisfaction** de la formation sera remis à chaque stagiaire le dernier jour de formation.

## CONDITIONS D'ACCÈS ET MODALITÉS D'INSCRIPTION

Pour tout contrat conclu à distance ou hors établissement, l'inscription s'effectue au minimum 14 jours ouvrés (à partir de la date de signature du contrat) avant la formation, tout d'abord par une prise de contact (afin d'évaluer vos attentes) par mail : [support@kintezia.fr](mailto:support@kintezia.fr) ou par téléphone au **0 525 325 325**, afin de respecter un délai de rétractation légal avant de commencer la formation.

L'entrée en formation est accordée sous réserve de prérequis et elle est validée suite à un entretien téléphonique dont l'objectif est de collecter les besoins du bénéficiaire et de prendre en compte ses attentes. Lors de cet échange nous informons le bénéficiaire sur le calendrier, la durée et le lieu de la formation, les objectifs visés, les évaluations, l'organisation et le déroulement, ainsi que les possibilités de financement de l'action.

Une convention de formation, accompagnée d'un devis, est ensuite adressée pour validation par le bénéficiaire (employeur ou individu) et sera à compléter et à nous retourner daté et signé afin de finaliser votre inscription.

Un questionnaire individuel de positionnement sera remis en amont de la formation à chaque stagiaire afin de pouvoir évaluer au mieux les besoins, les attentes et les objectifs de chacun.

## TARIF

Le coût total de la formation s'élève à **700 € HT / participant**.



### **ACCESSIBILITÉ AUX PERSONNES EN SITUATION DE HANDICAP**

La loi du 5 septembre 2018 pour la « liberté de choisir son avenir professionnel » a pour objectif de faciliter l'accès à l'emploi des personnes en situation de handicap.

Notre organisme tente de donner à tous les mêmes chances d'accéder ou de maintenir l'emploi.

Nous pouvons adapter certaines de nos modalités de formation, pour cela, nous étudierons ensemble vos besoins.

Pour toute question, merci de contacter **Boris Veiga** : 06 61 14 54 11 ou par email à [support@kintezia.fr](mailto:support@kintezia.fr)

### **CONTACT**

Boris Veiga - Président co-fondateur

support@kintezia.fr - Port : 06.61.14.54.11 - Tel : 0.525.325.325